



**Российская Федерация**  
**Новгородская область Валдайский район**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ИВАНТЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 24.10.2016 № 119

д. Ивантеево

**«О подготовке проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки Ивантеевского сельского поселения»**

На основании предписания Департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области от 15.09.2016, с целью устранения нарушений законодательства о градостроительной деятельности, выявленных в ходе проведения внеплановой проверки, в соответствии с статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса РФ, Постановлением Администрации поселения от 16.03.2012 № 9 «Об утверждении Порядка по внесению изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки Ивантеевского сельского поселения», учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке на территории поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ивантеевского сельского поселения.
2. Уполномочить Комиссию по землепользованию и застройке на территории Ивантеевского сельского поселения разработать проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения.
3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения (приложение № 1).
4. Утвердить порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке на территории Ивантеевского сельского поселения предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки поселения (приложение № 2).
5. Опубликовать постановление в информационном бюллетене «Ивантеевский вестник», разместить на официальном сайте администрации поселения.

**Заместитель Главы администрации  
Ивантеевского сельского поселения**

**К.Ф. Колпаков**

**Порядок и сроки проведения работ  
по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользо-  
вания и застройки Ивантеевского сельского поселения**

№	Виды работ (этапы)	Сроки исполне- ния	Исполнитель
<b>I этап - «Разработка»</b>			
1.	Принятие решения о подготовке проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила землепользования и застройки	26.10.2016	Глава поселения
2.	Опубликование Решения о подготовке проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила	07.11.2016 (10 дней)	Администрация поселения
3.	Разработка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки	17.11.2016 (10 дней)	Комиссия по землепользованию и застройке
<b>II этап - «Проверка»</b>			
1	Направление проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки из комиссии в Администрацию поселения	21.11.2016 (3 дня)	Комиссия по землепользованию и застройке
2	Проверка представленного проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки на соответствие требованиям п.9 ст.31 ГрК РФ	28.11.2016 (5 дней)	Администрация поселения
3	Направление проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Главе поселения или в случае обнаружения несоответствия требованиям и документам, указанным в п. 9 ст. 31 ГрК РФ, в комиссию на доработку	05.12.2016 (5 дней)	Администрация поселения
4	Доработка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки (в случае необходимости)	15.12.2016 (10 дней)	Комиссия по землепользованию и застройке
<b>III этап - «Обсуждение»</b>			
1	Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту о	Не позднее 25.12.2016	Глава поселения

	внесении изменений в правила землепользования и застройки	(10 дней со дня получения проекта)	
2	Опубликование материалов по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки. Проведение публичных слушаний	не менее 2-х и не более 4-х месяцев	Администрация поселения
3	Рассмотрение всех поступивших от заинтересованных лиц предложений и принятие решения об учете предложений в проекте либо об их отклонении. Внесение изменений в проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки (п. 15 ст. 31 ГрК РФ)	10 дней	Комиссия по землепользованию и застройке
IV этап - «Утверждение»			
1	Представление проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Главе поселения для принятия решения о направлении проекта в Совет Депутатов Ивантеевского сельского поселения или об отклонении проекта и о направлении на доработку с указанием даты его повторного представления	непосредственно после завершения п. 3 этапа III	Комиссия по землепользованию и застройке
2	Принятие решения Главой поселения о направлении проекта в Совет Депутатов Ивантеевского сельского поселения или об отклонении проекта и о направлении на доработку с указанием даты его повторного представления	В течение 10 дней после представления проекта	Глава поселения
4	Доработка и проверка проекта (в случае необходимости)	В зависимости от объема корректировки	Комиссия по землепользованию и застройке
5	Направление проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки в Совет депутатов Ивантеевского сельского поселения для принятия решения об утверждении или направлении Главе поселения на доработку	В течение 10 дней после представления проекта	Глава поселения

**Порядок**  
**направления в комиссию по землепользованию и застройке на террито-**  
**рии Ивантеевского сельского поселения предложений заинтересован-**  
**ных лиц по подготовке проекта о внесении изменений и (или) дополне-**  
**ний в Правила землепользования и застройки**

1. С момента опубликовании сообщения о решении главой Администрации Ивантеевского сельского поселения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Ивантеевского сельского поселения (далее - проект о внесении изменений в Правила), в течение срока проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений и (или) дополнений в Правила, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по землепользованию и застройке на территории Ивантеевского сельского поселения (далее - Комиссия) предложения по подготовке проекта о внесении изменений и (или) дополнении в Правила (далее - Предложения).

2. Предложения (с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке») могут быть направлены по электронной почте по электронному адресу: [ivant-07@mail.ru](mailto:ivant-07@mail.ru) контакты на официальном сайте поселения <http://www.ivanteevo.ru>, по почте по адресу: 175425, Новгородская область, Валдайский район, д. Ивантеево, ул. Зеленая, д. 1, по факсу: 8(81666) 33136

3. Предложения по проекту о внесении изменений и (или) дополнений в Правила должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки Предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

6. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила, не рассматриваются.

7. Комиссия не даёт ответы на поступившие Предложения.

8. Комиссия в течение срока, определённого решением Главы поселения, рассматривает все поступившие от заинтересованных лиц предложения и принимает решение об учете предложений в проекте либо об их отклонении.

9. Протокол заседания комиссии обнародуется в установленном Уставом поселения порядке.

