**Российская Федерация**



**Новгородская область Валдайский район**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ИВАНТЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

29.10.2019 № 183

д. Ивантеево

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение Совета депутатов  Ивантеевского сельского поселения от 28.11.2014 № 180  «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц  на территории Ивантеевского сельского поселения»** |

В связи с протестом прокурора Валдайского района от 21.10.2019 № 7-02-2019/286, с целью приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации Совет депутатов Ивантеевского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Ивантеевского сельского поселения, утверждённое решением Совета депутатов Ивантеевского сельского поселения от 28.11.2014 № 180 «Об утверждении Положения о налоге на имущество физических лиц   
на территории Ивантеевского сельского поселения»:

1.1. Пункт 1 Решения изложить в следующей редакции:

«**Статья 1. Общие положения.**

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных настоящим Положением»;

1.2. Абзац подпункта 4 пункта 1 статьи 2 «Налоговые ставки» изложить в следующей редакции:

«гаражей и машино-мест, в том числе и расположеных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта»;

1.3. Статью 3 «Порядок и сроки уплаты налога» заменить на статью 3 «Особенности определения налоговой базы» следующего содержания:

«1. Налоговая база в отношении квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры, части жилого дома.

2. Налоговая база в отношении комнаты, части квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты.

3. Налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома.

4. Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

5. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, указанных в пунктах 3 - 5 настоящей статьи, находящихся в собственности физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 квадратных метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01.01.2020 года.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Ивантеевский вестник», разместить на официальном сайте Администрации Ивантеевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Ивантеевского**

**сельского поселения К.Ф. Колпаков**